

Symbol projektu:  
**821.25**

Symbol opracowania:  
**PTA**

Tom:

1. Nazwa elementu projektu budowlanego:

## Projekt techniczny. Architektura

2. Informacje dotyczące zamierzenia budowlanego

a. Nazwa zamierzenia budowlanego:

### Budowa zjeżdżalni wodnej wraz z przebudową części pomieszczeń na II piętrze budynku Parku Wodnego

b. Adres i kategoria obiektu budowlanego:

ul. Obwodnica 8, 42-600 Tarnowskie Góry

Kategoria obiektu: V

c. Identyfikatory działek ewidencyjnych, na których obiekt budowlany jest usytuowany:

Jednostka ewidencyjna: 241304\_1 Tarnowskie Góry

Numer obrębu ewidencyjnego 0004

Numery działek ewidencyjnych: 1125/35

d. Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres:

Tarnogórski Ośrodek Sportu i Rekreacji sp. z o.o.

ul. Obwodnica 8, 42-600 Tarnowskie Góry

Nazwa i adres jednostki projektowania:

3. Data opracowania oraz imię, nazwisko, specjalność, numer uprawnień budowlanych osoby posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, która opracowała daną część projektu budowlanego, wraz z określeniem zakresu sporządzonego przez nią opracowania

Imię i nazwisko	Specjalność	Numer uprawnień	Zakres sporządzanego opracowania	Data	Podpis
mgr inż. arch. Grzegorz Makowski	Architektura	10/PKOKK/2012	Architektura, projektant	25.06.2025 r.	
mgr inż. arch. Marzena Pakuła	Architektura	KL-233/93	Architektura, sprawdzający	25.06.2025 r.	
mgr inż. Andrzej Pasternak	Konstrukcja	KL-110/97	Opracował	25.06.2025 r.	

## Spis treści

### Zawartość części opisowej

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego .....	4
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego .....	4
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniający charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust.1 ustawy, oraz uchwały o lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących .....	4
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego .....	5
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego ..	5
6. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych .....	6
7. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art.1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006r. (Dz.U. z 2012 r. poz.1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych .....	6
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art.1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze .....	6
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie .....	6
9.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości i sposobu odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych .....	6
9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się .....	6
9.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów .....	6
9.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się .....	6
9.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne .....	7
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art.2 pkt. 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii. ....	7
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej. ....	7
12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem .....	7
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu ..	8
13.1. Informacja o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji .....	8
13.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych .....	9
13.3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenia i sposób użytkowania .....	9

13.4. Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń .....	9
13.5. Informacje o podziale na strefy pożarowe .....	9
13.6. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia .....	9
13.7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane. ....	9
13.8. Informacja o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem .....	9
13.9. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie .....	9
14. Uwagi.....	10

## Załączniki:

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Kopie uprawnień i zaświadczeń o przynależności do Izby samorządu budowlanego projektanta i sprawdzającego

## Część graficzna

Nr. rys	Treść rysunku
PTA.01	Rzut fundamentów
PTA.02	Rzut parteru
PTA.03	Rzut I piętra
PTA.04	Rzut II piętra (poziom +8,52)

### **1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Przedmiotem opracowania jest budowa zjeżdżalni wodnej będącej funkcjonalnie związanej z istniejącym Parkiem Wodnym. Zjeżdżalnia zlokalizowana jest na zewnątrz istniejącego budynku. Lokalizacja startu i lądowiska przewidziana jest wewnątrz budynku.

Inwestycja przewidziana jest do realizacji w Tarnowskich Górach na terenie działki nr ewid. 1125/35 i została zakwalifikowana do Kategorii V – obiekty sportu i rekreacji, jak: stadiony, amfiteatry, skocznie i wyciągi narciarskie, kolejki linowe, odkryte baseny, zjeżdżalnie.

### **2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego**

Planowany obiekt będzie użytkowany w celach rekreacyjnych jako zjeżdżalnia wodna.

Projektowane zmierzenie nie ingeruje w główną funkcję i program użytkowania budynku Parku Wodnego, zwiększona zostanie ilość atrakcji wodnych o dodatkową zjeżdżalnię wodną. Ingerencja projektowa w elementy budynku występuje na parterze i II piętrze.

Na parterze w istniejącej niecce rekreacyjnej, żelbetowej zamontowana zostanie wanna hamowna z laminatu.

W poziomie II piętra likwidowane jest pomieszczenie magazynowe (pom.3.4), oraz zmniejszone pomieszczenie techniczne – wentylatornia (pom.3.3), w wyniku czego zostanie powiększone pomieszczenie 3.1 – platforma startowa.

Komunikację z poziomu parteru na poziom podestu startowego zapewniają istniejące schody.

### **3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniający charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust.1 ustawy, oraz uchwały o lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących**

Projektowany obiekt budowlany ma formę rury ukształtowanej przestrzennie wzdłuż krzywych spiralnych w formie okręgów i łuków, oparcie rury zaprojektowane jest na stalowych słupach. Posadowienie na stopach fundamentowych żelbetowych wylewanych. Obiekt zlokalizowany jest od strony zachodniej istniejącego Parku Wodnego.

Układ przestrzenny istniejącego budynku Parku Wodnego nie ulegnie zmianie.

#### **Ślizg zjeżdżalni.**

Ślizg zjeżdżalni zaprojektowany jest z laminatu jest to poliestrowa żywica zbrojona włóknom szklanym, barwiona w całej swojej masie. Rura zjeżdżalni wykonana jest z elementów

zakończonych kołnierzami, które łączone są ze sobą śrubami, oraz uszczelniane uszczelkami. Laminat zaprojektowano w kolorze niebieskim (RAL 5012)

### **Stal**

Konstrukcja wsporcza zaprojektowana jest z elementów stalowych, słupów, wieszaków, podpór. Wykończenie w kolorze szarym (RAL 7010)

### **Zabezpieczenia antykorozyjne**

Ślizg zjeżdżalni wykonany jest z materiału odpornego na oddziaływanie środowiska atmosferycznego i nie jest dodatkowo zabezpieczany.

Konstrukcja stalowa zabezpieczona jest poprzez ocynkowanie ogniowe, dodatkowo malowana.

### **Elewacje**

Na elewacje obiektu składają się ślizg i elementy stalowe konstrukcji wsporczej, ich wzajemne ułożenie i lokalizacja względem istniejącego budynku wynika z przebiegu ślizgu i jest wynikiem analizy wynikającej bezpośrednio z norm.

Brak ingerencji projektowej w elewacje istniejącego budynku.

## **4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego**

Poniżej podano parametry prostopadłościanu w który wpisany jest projektowany obiekt.

Wysokość obiektu: 13,00m

Szerokość obiektu: 19,72m

Długość obiektu: 19,60m

## **5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego**

Warunki gruntowe dla projektowanego obiektu przyjęto na podstawie opracowania wykonanego przez Mdm projekt Marta Dulską: „Opinia geotechniczna określająca warunki wodne dla projektu kąpieliska przy Parku Wodnym w Tarnowskich Górach przy ul. Obwodnica 8” opracowanej przez mgr inż. Marcin Dulski w marcu 2024r.

Pod względem geologicznym podłoże badanego terenu stanowią osady czwartorzędowe, grunty wodnolodowcowe w postaci gruntów mało spoistych, spoistych i niespoistych. Pod pokrywą czwartorzędową występują osady starszego podłoża wieku triasowego w postaci zwietrzelin gliniastych i kamienistych wapieni przechodzących wraz z głębokością w skały. Podczas wykonywania prac wiertniczych w badanym podłożu do głębokości jego rozpoznania nie został nawiercony poziom wody gruntowej. W czasie realizacji przedmiotowej inwestycji należy zapewnić środki zabezpieczające przed rozmoczeniem lub przemarznięciem podłoża, gdyby to nastąpiło rozluźnioną warstwę gruntu należy usunąć.

**6. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych**

Nie dotyczy

**7. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art.1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006r. (Dz.U. z 2012 r. poz.1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych**

Nie dotyczy

**8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art.1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze**

Projektowane zamierzenie nie ingeruje w główną funkcję i program budynku Parku Wodnego.

**9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

**9.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości i sposobu odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych**

Projektowany obiekt budowlany nie wykorzystuje wody do celów spożywczych.

Obiekt do funkcjonowania wykorzystuje wodę z istniejącej instalacji wody basenowej.

**9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się**

Obiekt nie powoduje emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

**9.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

Użytkowanie obiektu nie powoduje wytwarzania odpadów

**9.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się**

Projektowany obiekt nie powoduje emisji hałasu ponad wartości dopuszczalne.

Projektowany obiekt budowlany nie powoduje wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

### **9.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Poza obszarem bezpośredniej zabudowy, obiekt budowlany nie wpływa na powierzchnię ziemi w tym glebę. Projektowany obiekt budowlany nie posiada pokrycia, wody opadowe spływające z powierzchni ślizgu są odprowadzane na tereny zielone.

Zamierzenie budowlane swym oddziaływaniem nie obejmuje głębszych zasobów wód podziemnych.

### **10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art.2 pkt. 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii.**

Projektowany obiekt będzie korzystał z energii istniejącego Parku Wodnego

### **11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.**

Projektowane zamierzenia budowlane nie ingeruje w istniejące strefy ogrzewania, nie zwiększa się kubatura do ogrzania.

### **12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

W celu właściwego użytkowania projektowanego obiektu w istniejącym budynku Parku Wodnego należy wykonać następujące prace:

1. W istniejącej rekreacyjnej niecce basenowej zamontować wannę hamowną, projektowana wanna zostanie wykonana z laminatu, z identycznego materiału jak ślizg zjeżdżalni. Wanna hamowna zostanie podłączona przelewami z istniejącym naczyniem przelewowym, zasilenie zjeżdżalni w wodę z istniejącej instalacji wody basenowej.
2. W poziomie II piętra zlikwidować pomieszczenie magazynowe (pom.3.4.)poprzez wyburzenie istniejącej ścianki działowej,
3. Komunikację z poziomu parteru na poziom podestu startowego zapewniono poprzez istniejące klatki schodowe.
4. Pomieszczenie z elementem startowym zjeżdżalni zaprojektowane zostało poprzez wyburzenie fragmentu ścianki działowej w pom.3.1, poziom +8,52 na odcinku od słupa do istniejącej klatki schodowej ewakuacyjnej,

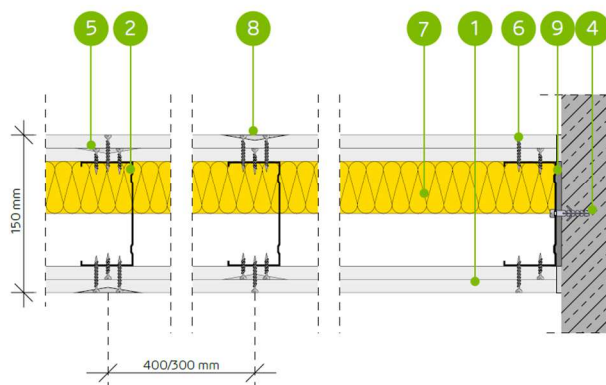


5. Wykonać ściankę działową oddzielającą pomieszczenie maszynowni (pom.3.3), od projektowanego powiększenia pomieszczenia platformy startowej (pom.3.1) w tym powiększonym pomieszczeniu zaprojektowany został podest pod element startowy. Ściankę działową zaprojektowano jako gipsowo – kartonową podwójnie płytowaną z obu stron, wytłumienie wełną mineralną. Ściankę wykonać z płyt gipsowo – kartonowych przeznaczonych do pomieszczeń mokrych.

Materiały i technologia wykonania ścianki działowej wg. wytycznych producenta systemu.

#### MATERIAŁY:

1. Płyta gipsowo-kartonowa Nida
2. Profil Nida C 100
3. Profil Nida U 100
4. Element kotwiący
5. Błachowkręty Nida 3,5 x 25 mm
6. Błachowkręty Nida 3,5 x 35 mm
7. Materiał izolacyjny wełna mineralna
8. Spoina pomiędzy płytami g-k wykonana z masy gipsowej Nida z taśmą zbrojącą Nida
9. Taśma uszczelniająca do izolacji akustycznej Nida szerokość 95 mm



Przykładowa ścianka działowa

6. Wykonać nowe warstwy posadzkowe wykończone ceramiką antypoślizgową, w posadzce wykonać odwodnienie liniowe.

Układ warstw posadzkowych:

- styropian na istniejącym stropie,
- folia PE,
- posadzka z zaprawy cementowej gr. 7cm
- płytki ceramiczne antypoślizgowe

7. Podest dla posadowienia elementu startowego zaprojektowano jako stalowy, ocynkowany.

Projektowane prace budowlane w istniejącym budynku nie naruszają elementów konstrukcyjnych budynku, oraz nie zwiększają obciążenia na istniejący strop.

8. Ściany wykończone ceramiką do pełnej wysokości.

### 13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu

#### 13.1. Informacja o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji

Projektowane zamierzenia budowlane nie zmienia powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczby kondygnacji istniejącego budynku Parku Wodnego.



**13.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych**

Projektowe zamierzenie budowlane nie zmienia charakterystyki zagrożenia pożarowego istniejącego budynku Parku Wodnego.

**13.3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenia i sposób użytkowania**

Projektowane zamierzenie nie zmienia klasyfikacji pożarowej istniejącego budynku.

**13.4. Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń**

Projektowane zamierzenie budowlane nie zmienia kategorii zagrożenia ludzi.

**13.5. Informacje o podziale na strefy pożarowe**

Projektowane zamierzenie budowlane nie zmienia istniejących stref pożarowych.

**13.6. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia**

Projektowane zamierzenie budowlane nie zmienia gęstości obciążenia ogniowego.

**13.7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.**

Projektowane zamierzenie budowlane nie zmienia klasy odporności pożarowej, oraz odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

**13.8. Informacja o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem**

Projektowane zamierzenia budowlane nie wprowadza materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, oraz nie projektuje się pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

**13.9. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie**

Projektowane zamierzenie budowlane nie zmienia warunków i strategii ewakuacji osób przebywających w obiekcie.

**13.10. Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania**

Projektowane zamierzenie budowlane nie zmienia ilości urządzeń przeciwpożarowych, oraz instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu.

**13.11. Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, zasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i**

**innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach**

Projektowane zamierzenia budowlane nie wprowadza zmian w powyższym zakresie.

**13.12. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne**

Projektowane zamierzenia budowlane nie zmienia w/w parametrów.

**13.13. Informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno - budowlanym**

Nie projektuje się rozwiązań zamiennych.

#### **14. Uwagi**

Wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z przepisami techniczno- budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami bhp pod nadzorem osoby do tego uprawnionej oraz przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Projekt należy rozpatrywać łącznie ze wszystkimi branżami.

Busko-Zdrój, 25.06.2025r.

**Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej**

(Art. 34, pkt 3d ppkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz.U. 2022.1333 z dnia 03.08.2020r.)

Oświadczam, że projekt techniczny architektoniczny dla inwestycji:

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**Budowa zjeżdżalni wodnej wraz z przebudową części pomieszczeń na II piętrze budynku Parku Wodnego**

Adres i kategoria obiektu budowlanego:

**Tarnowskie Góry**

**Kategoria obiektu: V**

Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych na których obiekt jest usytuowany:

**Jednostka ewidencyjna: 241304\_1 Tarnowskie Góry**

**Numer obrębu ewidencyjnego: 0004**

**Numery działek ewidencyjnych: 1125/35**

jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Imiona, nazwiska, numer uprawnień budowlanych lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych osób, o których mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1a, biorących udział w opracowaniu projektu, do którego dołączone jest oświadczenie.  
(Art. 34, punkt 3d, podpunkt 3e, poz.1)

Imię i nazwisko	Numer uprawnień budowlanych lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych osób	Podpis
mgr. inż. arch. Grzegorz Makowski	10/PKOKK/2012	

Imiona, nazwiska, numer uprawnień budowlanych lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektantów sprawdzających, którzy dokonali sprawdzenia projektu, do którego dołączone jest oświadczenie.  
(Art. 34, punkt 3d, podpunkt 3e, poz.2)

Imię i nazwisko	Numer uprawnień budowlanych lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych osób	Podpis
mgr. inż. arch. Marzena Pakuła	KL-233/93	



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PKOKK-3/11/2012

Rzeszów, dnia 30 listopada 2012 r.

**DECYZJA Nr 10/PKOKK/2012**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i ust. 4<sup>1</sup> ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.).

**stwierdza się, że**

**Pan mgr inż. arch. Grzegorz Krzysztof MAKOWSKI**

urodzony w dniu 3 grudnia 1975 roku w Busku Zdroju

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji	Władysław Woźniak	
2. I wiceprzewodniczący Komisji:	Adam Kardys	
3. II wiceprzewodniczący Komisji:	Ryszard Witek	
4. Sekretarz Komisji:	Jan Bulsza	
5. Członek Komisji:	Danuta Gątorska	
6. Członek Komisji:	Grzegorz Kalita	
7. Członek Komisji:	Władysław Boczkaj	



Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Krzysztof Makowski; 38-400 Krosno ul. Lelewela 25/3
2. a.a.

35-064 Rzeszów, ul. Rynek 8. Tel.: (0-17) 852 48 81. Tel./fax: (0-17) 853 93 51. E-mail: podkarpacka@izbaarchitektow.pl  
NIP: 813-32-70-441 Regon: 017466395-00146 Konto: PKO BP I O/Rzeszów Nr 51 10204391 114972590



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Grzegorz Krzysztof Makowski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **10/PKOKK/2012**, jest wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SW-0214**.

Członek czynny od: 16-01-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-04-2025 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Alicja Bojarowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SW-0214-Y1F3-5526-9E1E-A4F1**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



URZĄD WOJEWÓDZKI  
w KIELCACH  
Wydział Gospodarki Przestrzennej  
25-955 KIELCE  
tel. 457-18.219-42

Kielce, 1993 - 07 - 07

Nr ewid. K1-233/93

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 i 2, § 2 ust. 1 pkt 1, § 7, § 5 ust. 1 pkt 1, § 6 ust. 1, § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8, poz. 46 - z późniejszymi zmianami/ stwierdza się, że

PANI PAKUŁA MARZENA  
magister inżynier architekt

urodzona dnia 19 lipca 1960 r. w Kielcach  
posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjali-  
ności architektonicznej.

PANI PAKUŁA MARZENA jest upoważniona do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno - budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego - w zakresie objętym specjalnością architektoniczną.

Otrzymuje:  
Pani Marzena Pakuła  
ul. Orkana 5/31  
25-547 Kielce



Z up. WOJEWODY  
mgr inż. arch. Włodzisław Kowalski  
1-sta Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
Główny Architekt Wojewódzki

w1



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**magister inżynier architekt Marzena Pakuła**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **KL-233/93**, jest wpisana na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SW-0053**.

Członek czynny od: 25-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-01-2025 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Alicja Bojarowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SW-0053-BF7E-ECAY-94B2-44B8**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Kielce, 1998 - 01 - 20

## WOJEWODA KIELECKI

Nr ewid. KI - 110 / 97

### DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 2, 3 i 4 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane ( Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn. zmianami ) oraz § 4 ust. 2, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie ( Dz.U. Nr 8 poz. 38 z 1995r. )

nadaje się

magistrowi inżynierowi budownictwa ANDRZEJOWI PASTERNAKOWI  
urodzonemu dnia 2 lipca 1967r. w Pińczowie

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

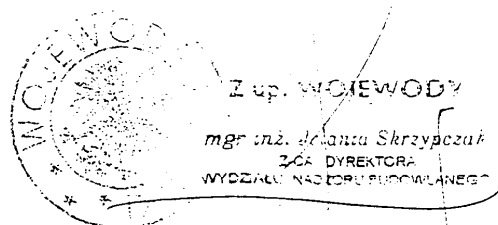
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

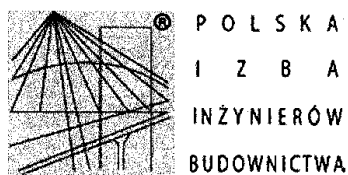
Nadane uprawnienia budowlane upoważniają również do sprawdzania projektów budowlanych, sprawowania nadzoru autorskiego, kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów, wykonywania nadzoru inwestorskiego, sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych - w wyżej wymienionej specjalności, a także do wykonywania państwowego nadzoru budowlanego.

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42 za pośrednictwem Wojewody Kieleckiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji. Stosownie do art. 130 § 4 Kpa decyzja niniejsza podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania - jeżeli jest zgodna z żądaniem strony.

Otrzymują :

1. Pan Andrzej Pasternak  
zam. Góry 150  
28-412 Góry
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42  
00-512 - WARSZAWA  
celem wpisania do centralnego rejestru.
3. a/a





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-XJ9-998-MSP \*

Pan Andrzej Pasternak o numerze ewidencyjnym SWK/BO/0904/01  
adres zamieszkania ul. B.Prusa 15, 28-100 Busko Zdrój  
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-02 roku przez:

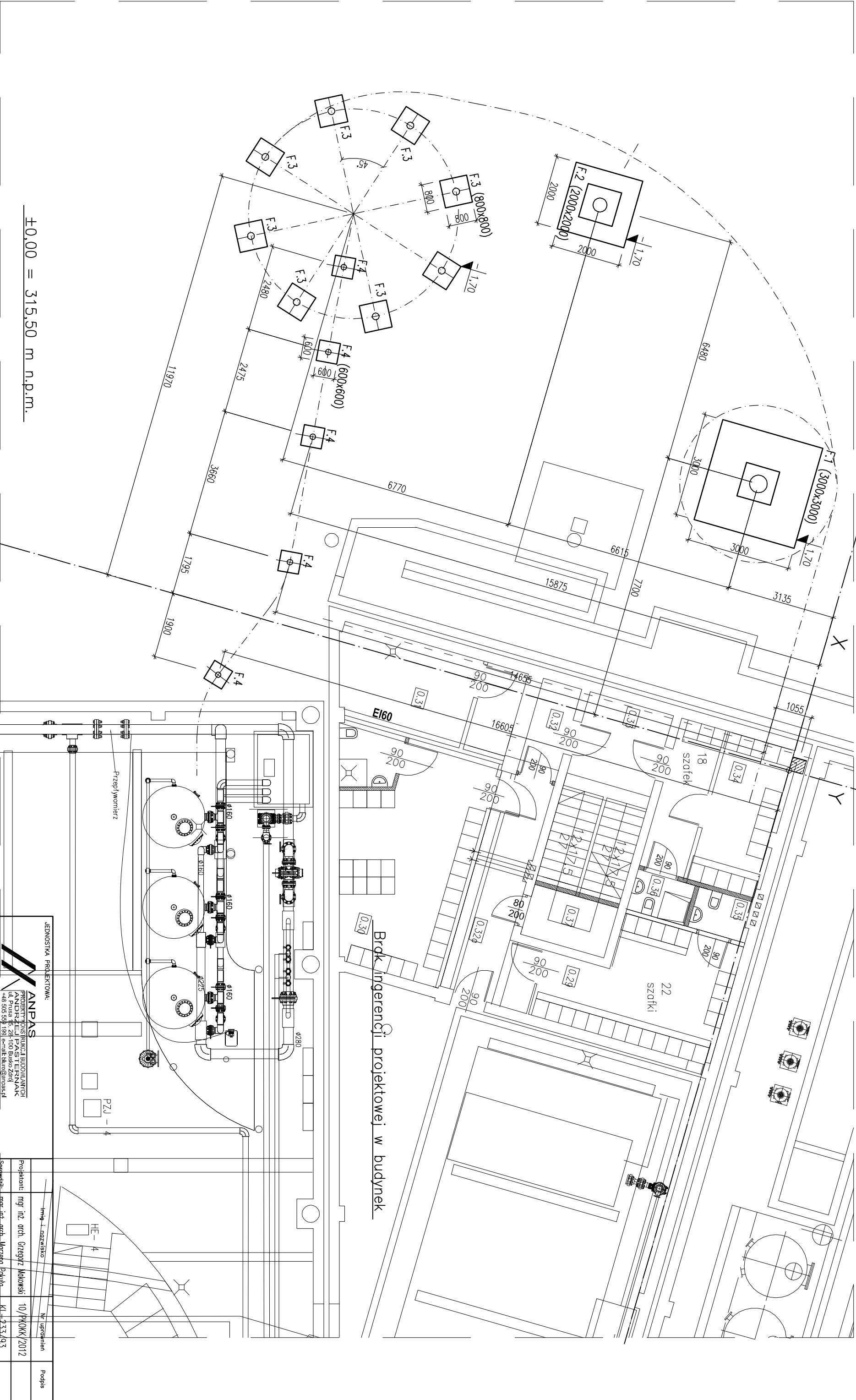
Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

- § 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.  
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.






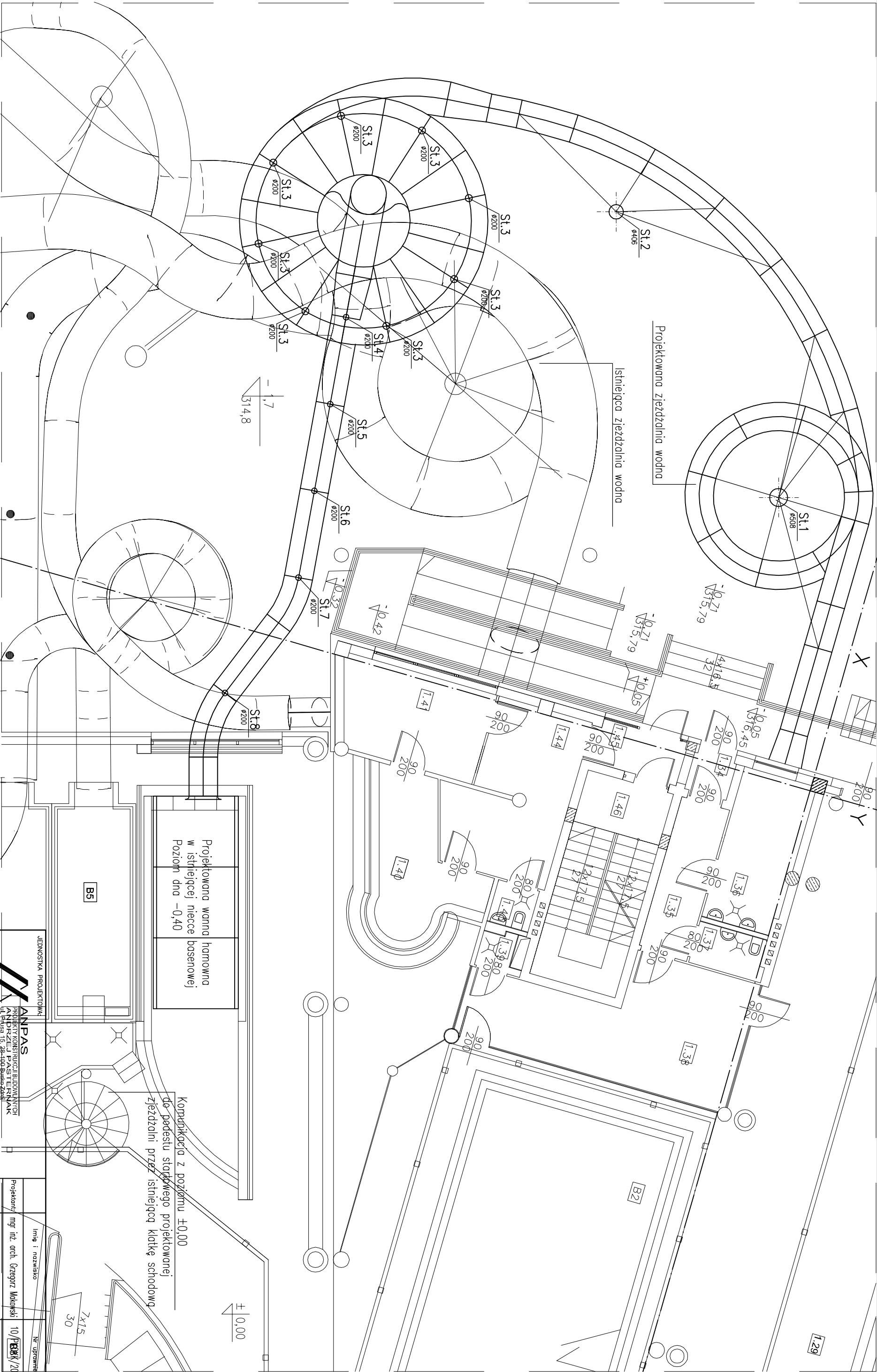
±0.00 = 315.50 m n.p.m.


UWAGI:

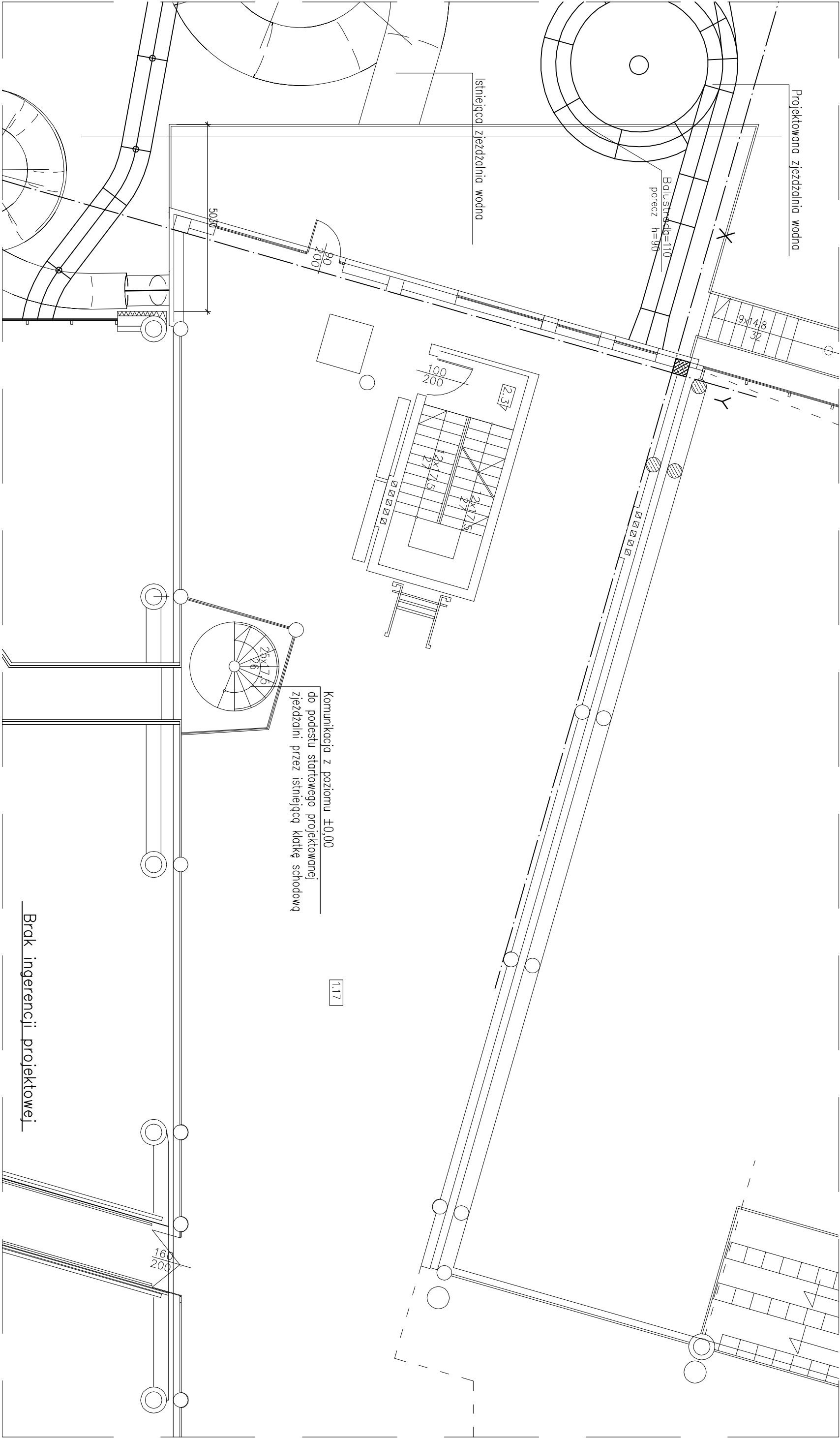
1. Rozpatrywać łącznie ze wszystkimi projektami branżowymi
2. Poziom ±0,00 wg projektu branży architektonicznej
3. Wymiary w mm, o ile nie podano inaczej

BETON – C30/37 (B37)  
STAL # – A-IIIIN (Bst500)  
STAL Ø – A-I (St3S)

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:									
		<b>ANPAS</b> PRACOWNIA ARCHITEKTURY I INŻYNIERSTWA ANDRZEJ PASTERNAK ul. Piłsudskiego 28-100 Białystok t.48 505 558 199 e-mail: biuro@anpas.pl							
Inwestor: Tarnowski Ośrodek Sportu i Rekreacji sp. z o.o. ul. Obwodnica 8 42-600 Tarnowskie Góry				Lokalizacja: Nr ewid dz.: 1125/35, ul. Obwodnica 8 Tarnowskie Góry					
Nazwa obiektu budowlanego Budowa zjeżdżalni wodnej wraz z przebudową części pomieszczeń na II piętrze budynku Parku Wodnego									
TREŚĆ RYSUNKU Fundamenty									
		Imię i nazwisko				Nr uprawnień		Podpis	
Projektant:		mgr inż. arch. Grzegorz Mikowski		10/PROK/2012					
Sprawdził:		mgr inż. arch. Marek Pawlik		KL-233/93					
Opracował:		mgr inż. Andrzej Pasternak		KL-110/97					
Projekt Nr:		821.25							
Brutto:		Architektura		Nazwa elementu projektu budowlanego:					
Symbol opracowania:		Słowo		Rysunek Nr:					
Data: 25.06.2025		1:100		PTA.01					

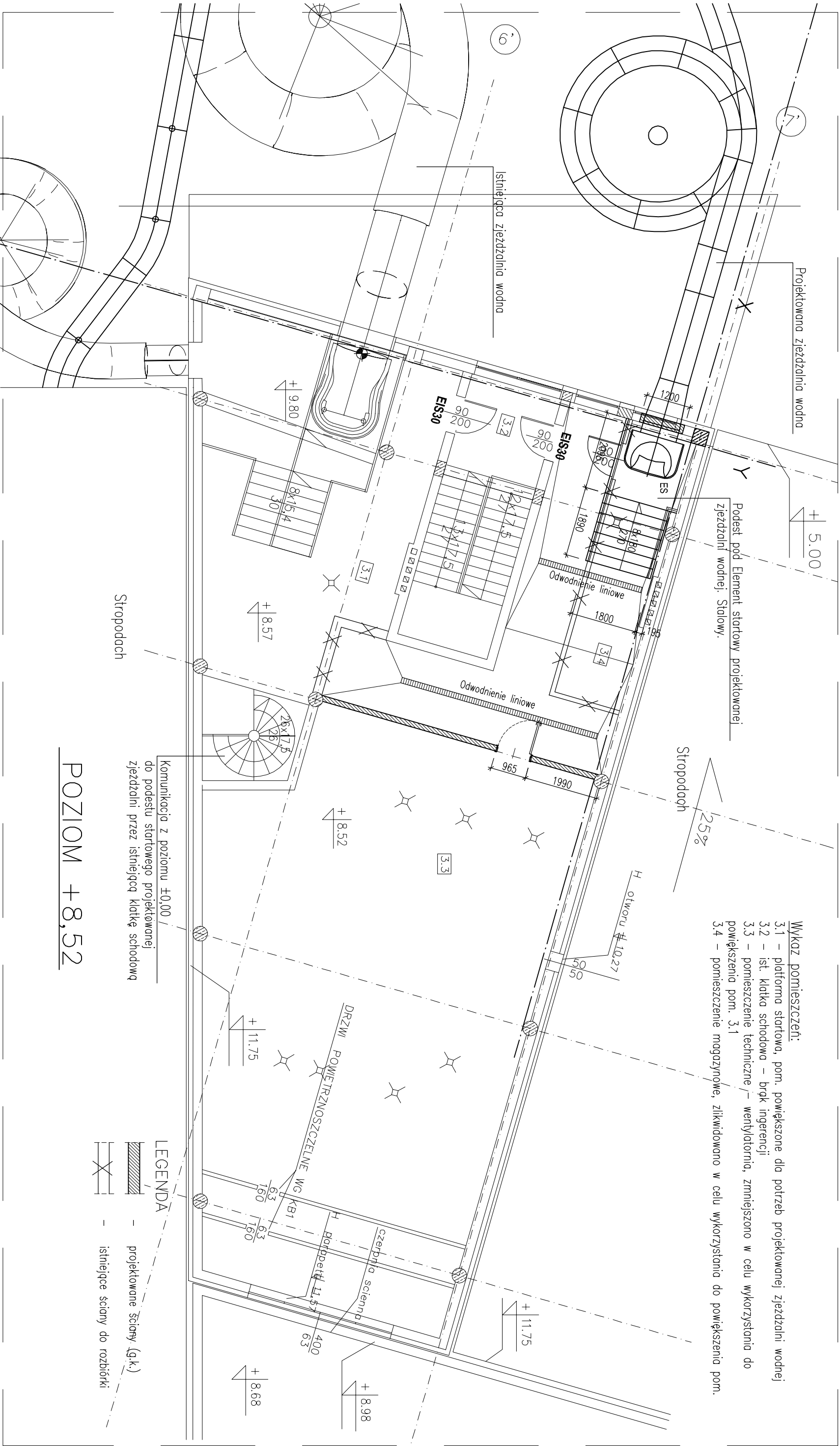


JEDNOSTKA PROJEKTOWA		<div><div>ANPAS PROJEKTANTY KONSTRUKCJI BUDOWLANYCH ANDRZEJ PASTERNAK ul. Piłsa 15, 28-100 Busko Zdrój +48 505 559 199, e-mail: biuro@anpas.pl</div></div>	
Inwestor		Lokalizacja	
Tarnogórski Ośrodek Sportu i Rekreacji sp. z o.o. ul. Obwodnica 8 42-600 Tarnowskie Góry		Nr ewid. dz. 1125/35, ul. Obwodnica 8 Tarnowskie Góry	
Nazwa obiektu budowlanego			
Budowa zjeżdżalni wodnej wraz z przebudową części pomieszczeń na II piętrze budynku Parku Wodnego			
TREŚĆ RYSUNKU			
Rzut portu			
Imię i nazwisko		Nr uprawnień	
mgr inż. arch. Grzegorz Makowski		10/PBAK/2012	
Sprocedził:		mgr inż. arch. Marek Pakula	
Opracował:		mgr inż. Andrzej Pasternak	
Projekt Nr:		Branża:	
821.25		Architektura	
Symbol opracowania:		Nazwa elementu projektu budowlanego:	
Skala:		Projekt Techniczny	
Data:		Rysunek Nr:	
25.06.2025		1:100	
		PTA.02	



Brak ingerencji projektowej

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:					
<div><div><div></div><div>ANPAS</div><div>PROJEKTOWANIE I BUDOWA</div><div>ANDRZEJ PASTERNAK</div><div>ul. Piłsudskiego 15, 28-100 Busko Zdrój</div><div>+48 505 559 199, e-mail: biuro@anpas.pl</div></div></div>					
Inwestor: Tarnogórski Ośrodek Sportu i Rekreacji sp. z o.o. ul. Obwodnica 8 42-600 Tarnowskie Góry		Lokalizacja: Nr ewid. dz. 1125/35, ul. Obwodnica 8 Tarnowskie Góry			
Nazwa obiektu budowlanego: Budowa zjeżdżalni wodnej wraz z przebudową części pomieszczeń na II piętrze budynku Parku Wodnego					
TREŚĆ RYSUNKU					
Rzut I piętra					
		Imię i nazwisko		Nr uprawnień	
		Projektant: mgr inż. arch. Grzegorz Makowski		10/PKOKK/2012	
		Sprawdził: mgr inż. arch. Marzena Pokula		KL-233/93	
		Opracował: mgr inż. Andrzej Pasternak		KL-110/97	
Projekt Nr: 821.25		Branża: Architektura		Nazwa elementu projektu budowlanego: Projekt Techniczny	
Symbol opracowania:		Skala: 1:100		Rysunek Nr: PTA.03	
Data: 25.06.2025					




- Wykaz pomieszczeń:
- 3.1 – platforma startowa, pom. powiększone dla potrzeb projektowanej zjeżdżalni wodnej
  - 3.2 – ist. klatka schodowa – brak ingerencji
  - 3.3 – pomieszczenie techniczne – wentylatornia, zmniejszono w celu wykorzystania do powiększenia pom. 3.1
  - 3.4 – pomieszczenie magazynowe, zlikwidowano w celu wykorzystania do powiększenia pom.

## POZIOM +8,52

### UWAGI:

- Rozpatrywać łącznie ze wszystkimi projektami branżowymi
- Poziom  $\pm 0,00$  wg projektu branży architektonicznej
- Elementy betonowe poniżej poziomu terenu izolować poprzez malowanie (warstwa podkładowa, właściwa warstwa zabezpieczająca)
- Wymiary w mm, o ile nie podano inaczej

BETON – C20/25 (B25)  
STAL # – A–IIIN (Bst500)  
STAL  $\emptyset$  – A–I (St3S)

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		Imię i nazwisko		Nr uprawnień	Podpis
 <b>ANPAS</b> PROJEKTOWANIE I BUDOWA ANDRZEJ PASTERNAK ul. Piłsudskiego 15, 28-100 Busko Zdrój t. 46 505 559 199, e-mail: biuro@anpas.pl		Projektant: mgr inż. arch. Grzegorz Makowski		10/PKOKK/2012	
Inwestor: Tarnogórski Ośrodek Sportu i Rekreacji sp. z o.o. ul. Obwodnica 8 42-600 Tarnowskie Góry		Sprawdził: mgr inż. arch. Marzena Pawła		KL-233/93	
Lokalizacja: Nr ewid. dz. 1125/35, ul. Obwodnica 8 Tarnowskie Góry		Opracował: mgr inż. Andrzej Pasternak		KL-110/97	
Nazwa obiektu budowlanego Budowa zjeżdżalni wodnej wraz z przebudową części pomieszczeń na II piętrze budynku Parku Wodnego		Projekt Nr: 821.25 Branża: Architektura		Nazwa elementu projektu budowlanego: Projekt Techniczny	
Tytuł rysunku: Rzut II piętra (poziom +8,52)		Symbol opracowania:		Rysunek Nr:	
Data: 25.06.2025		Skala: 1:100		P.TA.04	